

TRÁMITES Y REQUISITOS

OBRA NUEVA MÁS DE 60 M2

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Licencia de uso de suelo vigente (original y copia).
- Constancia de alineamiento (copia).
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Planos arquitectónicos. (3 copias)
- Los dictámenes técnicos que en su caso se señalen en la licencia de uso de suelo.
- **CONTENIDO DEL PLANO**
- Plantas arquitectónicas, fachadas, alzados, cortes y planta de conjunto.
- Localización del predio, cajones de estacionamiento, áreas libres y construcciones existentes.
- Planos estructurales indicando: planta de cimentación, planta armado de losa, secciones y armado de zapata, dalas, trabes, castillos y columnas. (2 copias)
- Tratándose de usos de impacto regional; además, la memoria al cálculo correspondiente.
Planos de instalaciones indicando: red general, sanitaria, eléctrica, hidráulica y especial tratándose de uso de impacto regional. (2 copias)

OBRA NUEVA MENOS DE 60 M2

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Licencia de uso de suelo vigente (original y copia).
- Constancia de alineamiento (copia).
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Planos arquitectónicos (3 copias): plantas, cortes, fachadas y planta de conjunto.
- Localización del predio indicando: cajones de estacionamiento, áreas libres, y construcción existente. (3 copias).
- Planos estructurales indicando: planta de cimentación, planta armado de losa, secciones y armado de zapata, dalas, trabes, castillos y columnas. (2 copias).

AMPLIACIÓN Y/O CAMBIO DE LOSA

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Licencia de uso de suelo vigente (original y copia).
- Constancia de alineamiento (copia).
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Constancia de terminación de obra. (copia)
- Licencia de lotificación y/o construcción anterior. (original y copia)
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Localización del predio, indicando cajones de estacionamiento, áreas libres y construcción existente.
- Planos arquitectónicos (3 copias): plantas, cortes y fachadas.
- Planos estructurales (3 copias): cimentación, armado de losa, armado de zapatas, columnas y trabes.

ALINEAMIENTO Y/O NÚMERO OFICIAL

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.

DEMOLICIÓN PARCIAL O TOTAL DE LA OBRA

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Constancia de alineamiento (copia).
- Pago predial del año en curso. (copia)

- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Programa de ejecución
- Croquis arquitectónico indicando construcciones existentes a demoler y localización del predio.
- Constancia del Instituto Nacional de Antropología e Historia (original y copia) en su caso.

PRÓRROGA

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Licencia de lotificación y/o construcción anterior. (original y copia)

EXCAVACIÓN Y/O RELLENO

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Constancia de alineamiento. (copia)
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Programa de ejecución y procedimiento respectivo. (original y copia)
- Croquis de localización del área donde se va a realizar.

TERMINACIÓN DE OBRA

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Licencia de lotificación y/o construcción anterior o su prórroga. (original y copia)
- Planos arquitectónicos.

SUSPENSIÓN DE OBRA

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Licencia de lotificación y/o construcción anterior o su prórroga. (original y copia)

BARDA Y/O CAMBIO DE LOSA

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Constancia de alineamiento. (copia)
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Croquis de la construcción de barda con dimensiones.

CORTE DE PAVIMENTO

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Carta poder e identificación mediante credencial vigente.
- Programa de ejecución. (original y copia)
- Croquis localización del predio.

CONEXIÓN A DRENAJE

- A la solicitud firmada se acompañara de original y copia del documento que acredite la propiedad o posesión del predio.
- Pago predial del año en curso. (copia)
- Acreditar su personalidad con credencial vigente.
- Permiso de rotura de pavimento. (original y copia)



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE CHAPA DE MOTA MEX
2016 - 2018

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

Palacio Municipal s/n. Cabecera Municipal, Chapa de Mota, Estado de México.



SOLICITUD MÚLTIPLE

EXPEDIENTE No.
CM/DOPDU/SM-

FOLIO N°

Chapa de Mota, Edo. Méx. a _____ de _____ de _____ 20_____

DATOS PERSONALES DE QUIEN REALIZA EL TRÁMITE:

Nombre: _____ Teléfono: _____
Domicilio (Dentro del municipio para recibir notificaciones)
Calle: _____ No. _____ Mza. _____
Código postal _____ Localidad: _____ Chapa de Mota Edo.deMex

DATOS DEL PREDIO

Nombre del propietario: _____
Ubicación: _____ No. _____ Comunidad: _____

Clave catastral:	Sup. Terreno	Sup. por construir	Sup. Construida		
	m2	m2	m2		
Destino de la obra	Habitacional	Comercial	Industria	Servicios	Otros

TIPO DE TRÁMITE QUE SOLICITA

MARQUE CON UNA X EL/LOS TRÁMITE (S) QUE DESEA REALIZAR

<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN DE CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> CONEXIÓN DE DRENAJE
<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> TERMINACIÓN DE LA OBRA
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA OBRA	<input type="checkbox"/> SUSPENCIÓN DE LA OBRA
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y/O N° OFICIAL	<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN DE OBRA
<input type="checkbox"/> PRORRÓGA DE CONSTRUCCIÓN	<input type="checkbox"/> CONSTRUCCIÓN DE BARDA
<input type="checkbox"/> EXCAVACIÓN Y/O TERRENO	<input type="checkbox"/> CORTE DE PAVIMENTO
<input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE SERVICIOS	<input type="checkbox"/> OTROS

CROQUIS DE LOCALIZACION:

Área reservada para el croquis de localización.